

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ
"НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
"КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА"**

**ПРОТОКОЛ № 10
ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА**

Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

29.02.2024

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация "Некоммерческое партнерство "Кадастровые инженеры юга" (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д. 59, оф. 106.

Место проведения Президиума Ассоциации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д.59, оф.106

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Лавренов К.В., Кирпичкова О.Ф., Пинхасов П.С. (три) члена(ов) Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Председательствующий: Лавренов К.В.

Секретарь: Бондаренко Д.Н.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В., который предложил утвердить следующую повестку очередного заседания Президиума Ассоциации.

Вопрос 1. Об исключении из членов Ассоциации Шубы Виталия Петровича

Вопрос 2.О рассмотрении жалобы Шубы Виталия Петровича на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 08.12.2023.

Вопрос 3. О внесении изменений в План-график плановых проверок.

Вопрос 4. О Исключении из СРО «Кадастровые инженеры юга» по пункту 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - заявление о выходе.

Вопрос 5. Вступление в СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

Утвердить предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 3; «Против» - 0; «Воздержались» - 0

**ВОПРОС 1. ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ ИЗ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА ШУБЫ ВИТАЛИЯ ПЕТРОВИЧА**

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

Из Дисциплинарной комиссии Ассоциации в Президиум Ассоциации поступил протокол от 08.12.2023 с рекомендацией об исключении кадастрового инженера Шубы Виталия Петровича из членов Ассоциации, как не соответствующего обязательным условиям членства.

Изучив доводы жалобы, Президиум Ассоциации пришёл к следующему.

В соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» кадастровый инженер исключается из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае нарушения кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 настоящей статьи.

Согласно протоколу Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 08.12.2023 Шуба Виталий Петрович приговором Неклиновского районного суда Ростовской области от 30.03.2021 признан виновным в совершении преступлений, предусмотренный частью 4 статьи 159 УК РФ.

Решили:

- исключить кадастрового инженера Шубы Виталия Петровича из членов Ассоциации;
- о принятом решении уведомить Шубу Виталия Петровича;
- разъяснить Шубе Виталию Петровичу, что решение Президиума Ассоциации может быть обжаловано Общему собранию Ассоциации или в суд, в порядке, установленном действующим процессуальным законодательством.

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 2. О РАССМОТРЕНИИ ЖАЛОБЫ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА ШУБЫ В.П. НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ АССОЦИАЦИИ ОТ 08.12.2023

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

В Президиум Ассоциации поступила жалоба кадастрового инженера Шубы В.П. на решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 08.12.2023, в которой кадастровый инженер ссылается на то, что отсутствие непогашенной или неснятой судимости является обязательным условием принятия в члены саморегулируемой организации; у него отсутствует иное образование и профессиональные навыки для смены профессиональной деятельности; на иждивении у него находится престарелая мать и несовершеннолетний сын супруги, который является членом его семью; при проверке не были учтены смягчающие обстоятельства; указывает на то, что по результатам проверки могут быть приняты иные меры дисциплинарного воздействия; в приговоре нет запрета на ведение профессиональной деятельности в качестве кадастрового инженера, напротив приговором возложена обязанность не менять место работы; проверка проведена с нарушением норм действующего законодательства, а также без установления и учёта существенных обстоятельств дела.

Изучив доводы жалобы, Президиум Ассоциации пришёл к следующему.

В соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» кадастровый инженер исключается из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае нарушения кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 настоящей статьи.

Наличие судимости является основанием для исключения из членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров независимо от наличия смягчающих и иных обстоятельств, в связи с чем жалоба не подлежит удовлетворению Президиумом Ассоциации.

Решили:

- решение Дисциплинарной комиссии Ассоциации от 08.12.2023 оставить без изменения, жалобу кадастрового инженера Шубы Виталия Петровича — без удовлетворения;
- о принятом решении уведомить Шубу Виталия Петровича;
- разъяснить Шубе Виталию Петровичу, что решение Президиума Ассоциации может быть обжаловано Общему собранию Ассоциации или в суд, в порядке, установленном действующим процессуальным законодательством.

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 3. О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЛАН-ГРАФИК ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК НА 2024 ГОД

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

В соответствии с решением Президиума Ассоциации от 09.02.2024 кадастровый инженер Сальков Вячеслав Дмитриевич исключен из членов Ассоциации.

Решили:

- внести изменения в План-график плановых проверок кадастровых инженеров Ассоциации на 2024 год, исключив из него Салькова Вячеслава Дмитриевича.

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Лавренова К.В.

В соответствии с решением Президиума Ассоциации от 08.12.2023 кадастровый инженер Колычева Елена Ивановна исключена из членов Ассоциации.

Решили:

- внести изменения в План-график плановых проверок кадастровых инженеров Ассоциации на 2024 год, исключив из него Колычеву Елену Ивановну.

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 4. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА» ПО ПУНКТУ 2 ЧАСТИ 15 СТАТЬИ 29 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24.07.2007 «О КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» - ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫХОДЕ.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Валеевой Ксении Нарзикуловны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Валееву Ксению Нарзикуловну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Калаиджиди Елизаветы Игоревны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Калаиджиди Елизавету Игоревну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Лемешко Вадима Николаевича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Лемешко Вадима Николаевича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Опенченко Андрея Валерьевича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Опенченко Андрея Валерьевича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 5. ВСТУПЛЕНИЕ В СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА».

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Антоненко Татьяны Олеговны** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Антоненко Татьяну Олеговну в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Гуреева Евгения Вадимовича** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Гуреева Евгения Вадимовича в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Искандаровой Марины Андреевны** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Искандарову Марину Андреевну в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Кушнаревой Ольги Александровны** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Кушнареву Ольгу Александровну в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Лавренова К.В. о поступившем от **Пономаренко Андрея Вадимовича** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Пономаренко Андрея Вадимовича в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 3; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Председатель:



К.В. Лавренов

Секретарь:



Д.Н. Бондаренко

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

лист об



Генеральный директор СРО
«Кадастровые инженеры юга»
Г.Д.Высокинская